

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Благовещенский поселковый Совет депутатов
Благовещенского района Алтайского края

РЕШЕНИЕ

23.09.2025

№ 23

р.п. Благовещенка

**О внесении изменений в решение Благовещенского поселкового
Совета депутатов от 22.12.2020 г. №40
«Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального
образования Благовещенский поссовет
Благовещенского района Алтайского края»**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 20.03.2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» Градостроительным Кодексом РФ, руководствуясь Уставом муниципального образования городское поселение Благовещенского поссовета Благовещенского района Алтайского края, Благовещенский поселковый Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Благовещенского поселкового Совета депутатов от 22.12.2020г. №40 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Благовещенский поссовет Благовещенского района Алтайского края» изложить в следующей редакции:

2. Статью 32 Правил пункт 2 дополнить основными видами разрешенного использования:

- обслуживание жилой застройки – (код 2.7)*;
- коммунальное обслуживание – (код 3.1)*;
- социальное обслуживание – (код 3.2)*;
- бытовое обслуживание – (код 3.3)*;
- здравоохранение – (код 3.4)*;
- дошкольное, начальное и среднее общее образование – (код 3.5.1);
- парки культуры и отдыха – (код 3.6.2)*;
- магазины – (код 4.4)*;
- спорт – (код 5.1)*;
- энергетика - (код 6.7)*;
- связь (код 6.8)*;
- автомобильный транспорт – (код 7.2);
- ведение огородничества – (код 13.1).

3. Статью 32 Правил пункт 5 изменить:

- минимальный размер земельного участка для городских поселений 200 кв.м.
- для земельных участков под объекты гаражного назначения минимальный 20 м², максимальный 50 м².

4. Статью 33 Правил пункт 2 дополнить основными видами разрешенного использования:

- хранение автотранспорта – (код 2.7.1)*;
- размещение гаражей для собственных нужд – (код 2.7.2)*;
- коммунальное обслуживание – (код 3.1)*;
- социальное обслуживание – (код 3.2)*;

- бытовое обслуживание – (код 3.3)*;
- амбулаторно-поликлиническое обслуживание – (код 3.4.1)*;
- дошкольное, начальное и среднее общее образование – (код 3.5.1)*;
- среднее и высшее профессиональное образование – (код 3.5.2)*;
- объекты культурно-досуговой деятельности – (код 3.6.1)*;
- общественное управление – (код 3.8)*;
- амбулаторное ветеринарное обслуживание – (код 3.10.1)*;
- деловое управление – (код 4.1)*;
- магазины – (код 4.4)*;
- банковская и страховая деятельность – (код 4.5)*;
- общественное питание – (код 4.6)*;
- гостиничное обслуживание – (код 4.7)*;
- развлекательные мероприятия – (код 4.8.1)*;
- стоянка транспортных средств – (код 4.9.2)*;
- обеспечение занятий спортом в помещениях – (код 5.1.2)*;
- площадки для занятий спортом – (код 5.1.3)*;
- обеспечение внутреннего правопорядка – (код 8.3)*;
- историко-культурная деятельность – (код 9.3)*;
- общее пользование водными объектами – (код 11.1)*;
- специальное пользование водными объектами – (код 11.2)*;
- земельные участки (территории) общего пользования – (код 12)*;
- ведение огородничества – (код 13.1).

5. Статью 35 Правил пункт 2 дополнить основными видами разрешенного использования:

- объекты гаражного назначения – (код 2.7.1)*;
- деловое управление – (код 4.1)*;
- обслуживание автотранспорта – (код 4.9);
- склады – (код 6.9)*;
- обеспечение внутреннего правопорядка – (код 8.3)*;
- предоставление коммунальных услуг – (код 3.1.1)*;
- улично-дорожная сеть – (код 12.0.1)*.

6. Статью 36 Правил пункт 2 дополнить основными видами разрешенного использования:

- связь – (код 6.8)*;
- склады – (код 6.9)*.

7. Статью 37 Правил пункт 2 дополнить основными видами разрешенного использования:

- развлечения – (код 4.8)*.

8. Статью 38 Правил пункт 2 дополнить основными видами разрешенного использования:

- растениеводство – (код 1.1)*;
- питомники – (код 1.17)*;
- оказание услуг связи – (код 3.2.3)*;
- амбулаторно-поликлиническое обслуживание – (код 3.4.1)*;
- осуществление религиозных обрядов – (код 3.7.1)*;
- обеспечение научной деятельности – (код 3.9)*;
- ветеринарное обслуживание – (код 3.10)*;
- предпринимательство – (код 4.0)*;
- магазины – (код 4.4)*.
- спорт – (код 5.1)*;
- автомобилестроительная промышленность – (код 6.2.1)*;

- легкая промышленность – (код 6.3)*;
- фармацевтическая промышленность – (код 6.3.1)*;
- энергетика – (код 6.7)*;
- научно-производственная деятельность – (код 6.12)*;
- транспорт – (код 7.0)*;
- обеспечение внутреннего правопорядка – (код 8.3)*;
- использование лесов – (код 10.0)*;
- земельные участки (территории) общего пользования – (код 12.0)*;
- ритуальная деятельность – (код 12.1)*;
- специальная деятельность – (код 12.2)*;
- благоустройство территории – (код 12.0.2)*.

9. Статью 39 Правил пункт 2 дополнить основными видами разрешенного использования:

- сельскохозяйственное использование – (код 1.0)*;
- коммунальное обслуживание – (код 3.1)*;
- земельные участки (территории) общего пользования – (код 12.0)*.

10. Карту градостроительного зонирования территории р.п. Благовещенка, с. Сухой Ракит муниципального образования городское поселение Благовещенский поссовет Благовещенского района Алтайского края Правил землепользования и застройки муниципального образования Благовещенский поссовет Благовещенского района Алтайского края, принять в новой редакции (Прилагается).

10. Настоящее решение обнародовать в установленном законном порядке.

11. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию депутатов по вопросам законности, правопорядка и МСУ (Мороз Н.В.)

Глава поссовета

С.Н. Изотов